

Dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy

č. 86/2022/RSM

v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Dubnica nad Váhom

Vlastník: Mesto Dubnica nad Váhom
Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpené : Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
IČO: 00 317 209
DIČ: 2021339276
(ďalej ako vlastník)

a

Správca: Základná umelecká škola
Sídlo: Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Mgr. Naděžda Provazníková, riaditeľkou organizácie
IČO: 36 124 699
DIČ: 2021605476
(ďalej ako správca)

I.

Vlastník a správca uzatvorili dňa 30.10.2002 Zmluvu o zverení majetku do správy číslo FaSM/389/02, predmetom ktorej bolo zverenie majetku vlastníka do správy správcovi.

II.

1. Vlastník a správca sa v súlade s ustanoveniami článku 6 Zmluvy o zverení majetku do správy dohodli, že platnosť zmluvy končí dohodou dňom 31.3.2022.
2. Predmetom dohody o ukončení zmluvy je odňatie majetku zo správy správcu Základná umelecká škola, so sídlom Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 124 699 a jeho prevzatie do správy vlastníka - mesta Dubnica nad Váhom, so sídlom Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predmetom odňatia je nasledovný majetok:

- a) viacúčelová budova súpisné číslo 356 na pozemku parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600,

Obstarávacia cena	44 750,18 €
Zostatková cena k 31.03.2022:	19 043,50 €
Oprávky:	25 706,68 €

- b) hydraulické vyváženie ÚK – technické zhodnotenie viacúčelovej budovy súp. č. 356 na pozemku parc. č. KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie v k.ú. Dubnica nad Váhom

Obstarávacia cena	2 417,88 €
Zostatková cena k 31.03.2022:	1 601,16 €
Oprávky:	816,72 €

- c) pozemok parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600

Obstarávacia cena:	2 882,89 €
--------------------	------------

2. Odovzdanie a prevzatie majetku podľa ods. 1. tohto článku zo správy správcu do správy vlastníka sa vykonáva ku dňu : **01.04.2022**.
3. Dôvodom odňatia majetku popísaného v ods. 1. tohto článku, je pre jeho iné využitie v rámci zámerov vlastníka nehnuteľnosti – Mesta Dubnica nad Váhom a to využitia pre investičnú akciu „Prestavba objektu súp. č. 356 na bytový dom, Dubnica nad Váhom“.

4. Odovzdávajúci vyradí nehnuteľný a hnutel'ný majetok v obstarávacej a zostatkovej cene tak, ako je definovaný v ods. 1 tohto článku zo svojho inventúrneho súpisu ku dňu **31.03.2022.**
5. Preberajúci zaradí nehnuteľný a hnutel'ný majetok v obstarávacej a zostatkovej cene tak, ako je definovaný v ods. 1 tohto článku do svojho inventúrneho súpisu ku dňu **01.04.2022.**
6. Odňatie nehnuteľného majetku uvedeného v ods. 1 bod a) – c) tohto článku zo správy správcu Základná umelecká škola, so sídlom Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 124 699 a prevzatie do správy vlastníka mesta Dubnica nad Váhom, bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Dubnici nad Váhom dňa 02.03.2022, uznesením číslo 4/2022, podľa článku V, ods. 1, písm. t) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Dubnica nad Váhom.

III.

Popis skutkového stavu

Fyzický stav predmetu prevzatia: Ide o objekt súp. č. 356 „viacúčelová budova“ na pozemku parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600. Budova staršia ako 50 rokov. Stav odovzdávaných objektov je preberajúcemu známy.

IV.

Prevzaté majetkové práva

1. Správca prehlasuje, že na odovzdávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne záväzky, ani majetkové práva iných osôb.
2. Ku dňu odovzdania a prevzatia správca neeviduje žiadne rozpracované zmluvy ani objednávky na dodávku prác alebo služieb súvisiacich s prevádzkou nehnuteľného a hnutel'ného majetku, ktorý je predmetom tejto dohody.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy č. 86/2000/RSM je zároveň „Protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku“ a je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých dve vyhotovenia sú pre vlastníka a jedno vyhotovenie pre správcu.
2. Táto dohoda o ukončení zmluvy o zverení majetku do správy je platná a účinná dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

V Dubnici nad Váhom, dňa 31.03.2022

V Dubnici nad Váhom, dňa 31.03.2022

Za odovzdávajúceho:

Základná umelecká škola

018

Mgr. Na

riadiťka organizácie

Za preberajúceho:



vedúca majetkovo-právneho oddelenia
poverený zamestnanec mesta

Mesto Dubnica nad Váhom



V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia mestského zastupiteľstva
konaného dňa 2.3.2022 č. 4/2022

4. Odňatie nehnuteľného majetku zo správy správcu Základná umelecká škola, Bratislavská 435/12, Dubnica nad Váhom

Predkladal: Ing. Tomáš Truchlý, zástupca primátora

Uznesenie číslo 4/2022

Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom

odníma

nehnuteľný majetok zo správy správcovi Základná umelecká škola, so sídlom Bratislavská 435/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36124699, mestská rozpočtová organizácia, a to:

- a) viacúčelová budova súpisné číslo 356 na pozemku parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600
Obstarávacia cena: 44 750,18 eur
Zostatková cena k 31.12.2021: 19 323,19 eur
- b) Hydraulicke vyváženie ÚK – technické zhodnotenie viacúčelovej budovy súp. č. 356 na pozemku parc. č. KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie v k. ú. Dubnica nad Váhom
Obstarávacia cena: 2 417,88 eur
Zostatková cena k 31.12.2021: 1 616,27 eur
- c) pozemok parc. číslo KN-C 2248/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 579 m² nachádzajúca sa v k. ú. Dubnica nad Váhom, vedená na LV č. 2600
Obstarávacia cena: 2 882,89 eur
Zostatková cena k 31.12.2021: 2 882,89 eur

Pri odovzdaní majetku bude v protokole upravená zostatková cena majetku k 31.3.2022.



primátor mesta

Dubnica nad Váhom, 8.3.2022

Za správnosť: Milada Beláková, zapisovateľka MsZ

Inventárna karta hmotného majetku

Inventárne číslo 1/984/0001

Čiarový kód

Názov a popis majetku:	Dom na ulici Obrancov mieru ZUŠ				
Poznámka					
Účet HK	021110 Budovy - VZ				
Druh dokladu o odpise	502	Odpis - Budova Dom č.1/984/0001			
Odpisová skupina	6	Odpisovanie	Rovnomerný		
Doba odpisovania D/U	40 / 480				
Výška účtovného odpisu	2,5%	Klasifikácia	OS6	OS6	
Dátum zaradenia	1.4.2005	Dok.o zaradení			
Dátum obstarania		Dok.nadobudn.			
Spôsob obstarania		Dodávateľ			
Dátum vyradenia		Dok.o vyradení			
Budova		Stredisko	0 Základná umelecká škola Dubnica nad Váhom		
Miestnosť	N/A	Zamestnanec			
Sériové/výrobné číslo:		Rok výroby	ŠPZ		

Rekapitulácia ceny majetku a odpisov

	Spolu	z toho vlastné zdroje	z toho cudzie zdroje
Vstupná cena	44 750,18	44 750,18	0,00
Technické zhodnotenie	0,00	0,00	0,00
VC celkom	44 750,18	44 750,18	0,00
Účtovné odpisy	-25 426,99	-25 426,99	0,00
Účtovné odpisy 2022	0,00	0,00	0,00
Zost.cena účtovná	19 323,19	19 323,19	0,00
Daňové odpisy	0,00	0,00	0,00
Zost.cena daňová	44 750,18	44 750,18	0,00

Rozpis vstupnej ceny a zhodnotenia

Obdobie	Zvýšenie VC	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje	Spôsob nadobudnutia	Zúčtované dňa	Č.dokladu	Poznámka
2005/04	44 750,18	0,00	44 750,18		1.4.2005		Vstupná cena

Účtovné odpisy

Obdobie	Odpis	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje			
2019/12	-23 189,49	0,00	-23 189,49	31.12.2019		Účtovný odpis
2020/01	-93,23	0,00	-93,23	31.1.2020		Účtovný odpis
2020/02	-93,23	0,00	-93,23	29.2.2020		Účtovný odpis
2020/03	-93,23	0,00	-93,23	31.3.2020		Účtovný odpis
2020/04	-93,23	0,00	-93,23	30.4.2020		Účtovný odpis
2020/05	-93,23	0,00	-93,23	31.5.2020		Účtovný odpis
2020/06	-93,23	0,00	-93,23	30.6.2020		Účtovný odpis
2020/07	-93,23	0,00	-93,23	31.7.2020		Účtovný odpis
2020/08	-93,23	0,00	-93,23	31.8.2020		Účtovný odpis
2020/09	-93,23	0,00	-93,23	30.9.2020		Účtovný odpis
2020/10	-93,23	0,00	-93,23	31.10.2020		Účtovný odpis
2020/11	-93,23	0,00	-93,23	30.11.2020		Účtovný odpis
2020/12	-93,22	0,00	-93,22	31.12.2020		Účtovný odpis
2021/01	-93,23	0,00	-93,23	31.1.2021		Účtovný odpis
2021/02	-93,23	0,00	-93,23	28.2.2021		Účtovný odpis
2021/03	-93,23	0,00	-93,23	31.3.2021		Účtovný odpis
2021/04	-93,23	0,00	-93,23	30.4.2021		Účtovný odpis
2021/05	-93,23	0,00	-93,23	31.5.2021		Účtovný odpis
2021/06	-93,23	0,00	-93,23	30.6.2021		Účtovný odpis
2021/07	-93,23	0,00	-93,23	31.7.2021		Účtovný odpis
2021/08	-93,23	0,00	-93,23	31.8.2021		Účtovný odpis
2021/09	-93,23	0,00	-93,23	30.9.2021		Účtovný odpis
2021/10	-93,23	0,00	-93,23	31.10.2021		Účtovný odpis
2021/11	-93,23	0,00	-93,23	30.11.2021		Účtovný odpis
2021/12	-93,22	0,00	-93,22	31.12.2021		Účtovný odpis

2 / 2

Inventárna karta hmotného majetku

Inventárne číslo 1/022/1009

Čiarový kód

Názov a popis majetku:	Hydraul.vyváženie ÚK-zhodnot.budovy				
Poznámka					
Účet HK	021110 Budovy - VZ				
Druh dokladu o odpise	19 121	Odpis 1/022/1009 Hydraul. vyváženie ÚK - zhodnot. budovy			
Odpisová skupina	6	Odpisovanie Rovnomerný			
Doba odpisovania D/U	40 / 480				
Výška účtovného odpisu	2,5%	Klasifikácia	OS6	OS6	
Dátum zaradenia	1.10.2010	Dok.o zaradení			
Dátum obstarania		Dok.nadobudn.			
Spôsob obstarania		Dodávateľ			
Dátum vyradenia		Dok.o vyradení			
Budova		Stredisko	0 Základná umelecká škola Dubnica nad Váhom		
Miestnosť	N/A	Zamestnanec			
Sériové/výrobné číslo:		Rok výroby	ŠPZ		

Rekapitulácia ceny majetku a odpisov

	Spolu	z toho vlastné zdroje	z toho cudzie zdroje
Vstupná cena	2 417,88	2 417,88	0,00
Technické zhodnotenie	0,00	0,00	0,00
VC celkom	2 417,88	2 417,88	0,00
Účtovné odpisy	-801,61	-801,61	0,00
Účtovné odpisy 2022	0,00	0,00	0,00
Zost.cena účtovná	1 616,27	1 616,27	0,00
Daňové odpisy	0,00	0,00	0,00
Zost.cena daňová	2 417,88	2 417,88	0,00

Rozpis vstupnej ceny a zhodnotenia

Obdobie	Zvýšenie VC	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje	Spôsob nadobudnutia	Zúčtované dňa	Č.dokladu	Poznámka
2010/10	2 417,88	0,00	2 417,88		1.10.2010		Vstupná cena

Účtovné odpisy

Obdobie	Odpis	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje			
2019/12	-680,71	0,00	-680,71		31.12.2019	Účtovný odpis
2020/01	-5,04	0,00	-5,04		31.1.2020	Účtovný odpis
2020/02	-5,03	0,00	-5,03		29.2.2020	Účtovný odpis
2020/03	-5,04	0,00	-5,04		31.3.2020	Účtovný odpis
2020/04	-5,04	0,00	-5,04		30.4.2020	Účtovný odpis
2020/05	-5,04	0,00	-5,04		31.5.2020	Účtovný odpis
2020/06	-5,03	0,00	-5,03		30.6.2020	Účtovný odpis
2020/07	-5,04	0,00	-5,04		31.7.2020	Účtovný odpis
2020/08	-5,04	0,00	-5,04		31.8.2020	Účtovný odpis
2020/09	-5,04	0,00	-5,04		30.9.2020	Účtovný odpis
2020/10	-5,03	0,00	-5,03		31.10.2020	Účtovný odpis
2020/11	-5,04	0,00	-5,04		30.11.2020	Účtovný odpis
2020/12	-5,04	0,00	-5,04		31.12.2020	Účtovný odpis
2021/01	-5,04	0,00	-5,04		31.1.2021	Účtovný odpis
2021/02	-5,03	0,00	-5,03		28.2.2021	Účtovný odpis
2021/03	-5,04	0,00	-5,04		31.3.2021	Účtovný odpis
2021/04	-5,04	0,00	-5,04		30.4.2021	Účtovný odpis
2021/05	-5,04	0,00	-5,04		31.5.2021	Účtovný odpis
2021/06	-5,03	0,00	-5,03		30.6.2021	Účtovný odpis
2021/07	-5,04	0,00	-5,04		31.7.2021	Účtovný odpis
2021/08	-5,04	0,00	-5,04		31.8.2021	Účtovný odpis
2021/09	-5,04	0,00	-5,04		30.9.2021	Účtovný odpis
2021/10	-5,03	0,00	-5,03		31.10.2021	Účtovný odpis
2021/11	-5,04	0,00	-5,04		30.11.2021	Účtovný odpis
2021/12	-5,04	0,00	-5,04		31.12.2021	Účtovný odpis

Dátum vystavenia IK , podpis

Výsledky súťaže			
Poradie	Mená a priezviská	Ročník	Body
1.	Štefan Štefan	1. ročník	100
2.	Marína Marína	2. ročník	95
3.	Michal Michal	3. ročník	90
4.	Lucia Lucia	4. ročník	85
5.	Tomáš Tomáš	5. ročník	80
6.	Albina Albina	6. ročník	75
7.	Matúš Matúš	7. ročník	70
8.	Barbora Barbora	8. ročník	65
9.	Adam Adam	9. ročník	60
10.	Veronika Veronika	10. ročník	55
11.	Michal Michal	11. ročník	50
12.	Lucia Lucia	12. ročník	45
13.	Tomáš Tomáš	13. ročník	40
14.	Albina Albina	14. ročník	35
15.	Matúš Matúš	15. ročník	30
16.	Barbora Barbora	16. ročník	25
17.	Adam Adam	17. ročník	20
18.	Veronika Veronika	18. ročník	15
19.	Michal Michal	19. ročník	10
20.	Lucia Lucia	20. ročník	5

Inventárna karta hmotného majetku**Inventárne číslo** 9/984/0001

Čiarový kód

Názov a popis majetku:	Pozemok KN 2248/2		
Poznámka			
Účet HK	031910 Pozemky - VZ		
Druh dokladu o odpise	0	Neudaný	
Odpisová skupina	0	Odpisovanie	Neodpisované
Doba odpisovania D/U	0 / 0		
Výška účtovného odpisu		Klasifikácia	? ?
Dátum zaradenia	30.6.2005	Dok.o zaradení	
Dátum obstarania		Dok.nadobudn.	
Spôsob obstarania		Dodávateľ	
Dátum vyradenia		Dok.o vyradení	
Budova		Stredisko	0 Základná umelecká škola Dubnica nad Váhom
Miestnosť	N/A	Zamestnanec	Nadežda Provazníková 58343
Sériové/výrobné číslo:		Rok výroby	ŠPZ

Rekapitulácia ceny majetku a odpisov

	Spolu	z toho vlastné zdroje	z toho cudzie zdroje
Vstupná cena	2 882,89	2 882,89	0,00
Technické zhodnotenie	0,00	0,00	0,00
VC celkom	2 882,89	2 882,89	0,00
Účtovné odpisy	0,00	0,00	0,00
Účtovné odpisy 2022	0,00	0,00	0,00
Zost.cena účtovná	2 882,89	2 882,89	0,00
Daňové odpisy	0,00	0,00	0,00
Zost.cena daňová	2 882,89	2 882,89	0,00

Rozpis vstupnej ceny a zhodnotenia

Obdobie	Zvýšenie VC	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje	Spôsob nadobudnutia	Zúčtované dňa	Č.dokladu	Poznámka
2005/06	2 882,89	0,00	2 882,89		30.6.2005		Vstupná cena

Obdobie	Odpis	Cudzie zdroje	Vlastn.zdroje				
2019/12	0,00	0,00	0,00		31.12.2019		Účtovný odpis

Dátum vystavenia IK , podpis